建設業の皆様へ
役立つ話題をお届け

事　業　所
N E W S

東京土建一般労働組合
台東支部

第84回 大手企業交渉

第三次担い手3法の実効性を確実なものに

10月19～20日を中心日程として、第84回大手企業交渉が開催されました。交渉先はゼネコン28社、住宅企業8社、サブコン4社）。2025年12月の第三次担い手3法の全面施行を受け、①労務費基準、②諸経費明示の見積書作成、③ダンピング禁止、④適正賃金の目安としてのCCUSレベル別年収など、賃金引上げと処遇改善のための新しいルールが導入されてから2回目の交渉として、法改正の実効性を確実なものにするための元請企業の対応について、より詳細な交渉が行われました。

適正賃金・労務費の支払いの約束を「元・下」「下・下」のすべての契約に盛り込む、『コミットメント条項（A）』について、前回交渉（2025年4月）で導入を公表した大林組、清水建設に加え、「検討の結果、Aを採用」（前田建設工業、東急建設、フジタ）、「BからAに移行する方針（または検討）」（戸田建設、東亜建設工業）など、タイプA導入への動きが進みました。他企業の結果など詳細は12月発行予定の『けんせつ　ー大手企業交渉特集号』を参照してください。





第4回 事業所セミナー（都心区対策委員会主催）

「見積作成」学習セミナー
―国交省推進 第3次建設担い手3法に対応―

講師　**海老原 秀典**
（千葉土建本部　書記次長）

【と　き】11月25日（水）午後7時～9時
【ところ】けんせつプラザ5F　新宿区北新宿1-8-16

ZOOM参加可能

「第84回大手企業交渉」でも交渉の中心となった、国交省が推進している第3次建設担い手3法に対応した見積書を作成するための学習会です。組合加入、未加入を問わず、どなたでも参加できます（ZOOM参加も可）。お申し込み・お問い合わせは所属の支部まで。



緊急要請

被災地・熊本県内の応急仮設木造住宅建設



熊本県からの応急仮設木造住宅の追加要請が続いています。全国木造建設事業協会（全木協）が担当する応急仮設木造住宅は10月5日時点で宇城市、美里町、八代市の12団地・計428戸となっています。新たに八代市鏡町の「鏡わかあゆ仮設団地」60戸の建設も要請され、12月下旬の入居開始が予定されています。



応急木造仮設住宅建設に従事（1回の従事期間は、概ね1週間以上）する大工職の募集については、まず「労働者供給事業」への仮登録を行います。CCUS技能者登録を必須とし、CCUSレベルに応じた賃金が支払われます（レベルI&未判定:26000円、レベルⅡ:29000円、レベルⅢ:30500円、レベルⅣ:32000円）。

御社と仕事上での協力関係にある一人親方などへの周知をお願いします。「熊本へ行って仮設住宅を作りたい」という方がいましたら、所属の支部へまずは相談をお願いします。

一人親方等の
安全衛生対策

2027年4月から法律改正

2025年の労働安全衛生法の改正により、労働者と同じ場所で働く個人事業者等を「労働安全衛生法による保護の対象及び義務の主体」として位置づけ、注文者や一人親方等自身が講ずべき各種措置が定められ、順次施行されています。一人親方等自身への義務付けは2027年4月1日施行で、労働者と同一の場所において作業を行う場合に、

❶構造規格や安全装置を具備しない機械などの使用の禁止
❷特定の機械などに対する定期自主検査の実施
❸危険・有害な業務に就く際の安全衛生教育の受講

などを**義務付ける**こととしました。

安全衛生教育等の受講に関しては職種や作業によって必要な講習が異なります。また、罰則の対象となる法改正である事も充分に周知していく必要があります。罰則対象の法令違反は是正勧告等の指導が行われ、是正するまで現場での作業ができなくなる場合もあります。現場に従事する労働者の安全を守ると同時に、事業主に対しても周知と働きかけが求められています。

現場での安全対策を一層推進するため、一人親方等に向けた安全衛生大会を開催している支部もあります。詳細は所属の支部までお問い合わせください。







建築カレッジ



働きながら学べる建築カレッジで確かな技術を身につけよう

東京土建が運営する「職業能力開発短期大学　東京建築カレッジ」では、来年度の新入学制を募集中です。さまざまな技能実習を通じた2年間で、確かな技術が身につきます。学校見学、授業見学は随時、受け付けています。資料請求や詳細は建築カレッジへ直接お問い合わせください。





異業種交流会

男女・職種、問わず！交流の輪を広げよう！

昨年、大好評だった企画の第2弾!!
普段なかなか出会う機会のない仲間と交流し、新たなつながりをつくりませんか?
仕事や趣味の話はもちろん、さまざまな人との出会いを通じて、交流の輪を広げるチャンスです!
新しい仲間との出会いを楽しみながら気軽に交流しましょう!

［と　き］**12月20日（日）**
午後1時30分～4時

［ところ］REGALO新宿東店
（新宿区新宿3-26-2　中央口三平ビル3



火災共済・地震共済・自転車保険

東京土建では「火災共済」「地震共済」「自転車保険」の取り扱いを行っています。民間損保に比べ安価な保険料、また確かな安心をお届けしています。下記のQRコードから動画をご覧ください。
また、従業員の皆様向けに共済制度をご案内するチラシも用意しています。QRコードから簡単に回答できるアンケート（抽選で景品あり）付きのチラシになります。詳細は所属の支部までお問い合わせください。

動画はこちらから!

火災共済　地震共済　自転車保険